ROMÂNIA
JUDEŢUL TULCEA
ORAŞ ISACCEA
Str. 1 Decembrie, Nr. 25, Tel. 0240/506600, Fax 0240/506623
E-mail : secretarisaccea@gmail.com, www.isaccea.ro

SRAC IQNET
Certificat nr. 12827
SR EN ISO 9001:2015

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ISACCEA

PROCES VERBAL

al şedinţei ordinară de a Consiliului Local Isaccea
din data de 28.08.2025

Azi data mai sus menţionată în baza Dispoziției nr. 260 din data de 22.08.2025, emisă de Primarul orașului Isaccea, județul Tulcea şi a convocatorului nr.1400/113821/22.08.2025 , în conformitate cu prevederile art.133 alin. (2), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. b) şi alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, a fost convocată în şedinţa ordinară , Consiliul Local al orașului Isaccea, în data de 28.08.2025, ora 10.00 la sediul Primăriei orașului Isaccea, din loc. Isaccea, str. 1Decembrie, nr.25, jud. Tulcea.

Şedinţa este legal constituită, fiind prezenţi 13 consilieri din 13 consilieri locali numiţi în funcție.

La şedinţa participă Ștefan Neculai Primar al Orașului Isaccea, Județul Tulcea în temeiul prevederilor art. 163, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare și Sechila Liviu Marian, secretarul general al orașului Isaccea. Şedinţa este deschisă de către consilierul local CHITU RADU DANIEL în calitate de președinte de ședință.

Secretarul își exercită atribuțiile prevăzute de lege după cum urmează:

Consemnează prezența consilierilor la ședință și o comunică președintelui de ședință;

Aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art.228 – Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Preşedinte de şedinţă, CHITU RADU DANIEL*, prezintă ordinea de zi și suplimentarea acesteia :*

Şedinţa ordinară din data de 28.08.2025, va avea următoarea ordine de zi

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.07.2025
   Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI
2. Proiect de Hotărâre nr.85/07.08.2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august,septembrie,octombrie 2025
   Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI
3. Proiect de Hotărâre nr. 77/08.07.2025 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local ala Orașului Isaccea pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din Romania
   Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI
4. Proiect de Hotărâre nr. 86 /19.08.2025 privind aprobarea contului de execuţie al bugetului local al Orașului Isaccea pentru trim. al II-lea al anului bugetar 2025
   Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI
5. Proiect de Hotărâre nr. 87 /19.08.2025 privind aprobarea contului de execuţie al bugetului creditelor interne al orașului Isaccea pentru trim. al II-lea al anului bugetar 2025

Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI

6. Proiect de Hotărâre nr. 88 /19.08.2025 privind propunerea de inițiere a unui proiect de hotărâre pentru prelungirea valabilității contractelor de închiriere nr. 9846/15.09.2020 și nr. 9844/15.09.2020

Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI

7. Proiect de Hotărâre nr. 89 /21.08.2025 privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru proprietățile imobiliare identificate prin NC 33205 și NC 36054, în vederea concesionării prin licitație publică.

Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI

8. Proiect de Hotărâre nr. 90 /21.08.2025 privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru proprietățile imobiliare identificate prin NC 35592, NC 35770, NC35771, NC35779, NC 35913, în vederea concesionării prin licitație publică

Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI

9. Proiect de hotărâre nr.91/28.08.2025 privind actualizarea anexelor A și B la H.C.L. nr. 14/31.01.2025, respectiv a anexelor 2 și 2.1, pentru obiectivul de investiții „Înființare/extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale, în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță și eficiență în operare, în Orașul Isaccea, județul Tulcea", în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny".

Inițiator: Primarul Orașului Isaccea Ștefan NECULAI

10. Proiect de hotărâre nr. 92/28.08.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri publice in UAT Isaccea - etapa III", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Se supune la vot ordinea de zi şi suplimentarea acesteia propusă şi se aprobă cu 12 voturi ''pentru''.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.07.2025

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3 din cadrul Consiliului Local Isaccea, acordă aviz favorabil . Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă sunt discuţii la proiectul de hotărâre,nefiind discuții , având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi "pentru".

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

2. Proiect de Hotărâre nr.85/07.08.2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august,septembrie,octombrie 2025

Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă sunt discuţii la proiectul de hotărâre și propuneri.

Domnul consilier Popa Silviu propune pe doamna consilier Toader Viorica,iar doamna Toader propune pe domnul Iordache Emil, în același timp doamna Toader refuză propunerea domnului Popa Silviu de a fi președintă de ședință pentru perioada următoare, astfel că se supune la vot doar propunerea acesteia în persoana domnului consilier local Iordache Emil și având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate se supune la vot și este votat cu 12 voturi "pentru" .

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

3. Proiect de Hotărâre nr. 77/08.07.2025 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local ala Orașului Isaccea pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din Romania

Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre,

C.L. Popa Silviu:Înainte am avut regulament?

Primarul Orașului Neculai Ștefan: Am avut regulament ,dar acum s-a actualizat conform modificărilor codului fiscal.

Dnul. președinte de ședință întreabă dacă sunt discuţii la proiectul de hotărâre ,*nemaifiind intrebări și având avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi "pentru"*

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

4. Proiect de Hotărâre nr. 86 /19.08.2025 privind aprobarea contului de execuţie al bugetului local al Orașului Isaccea pentru trim. al II-lea al anului bugetar 2025

Dnul. președinte de ședință,solicită avizele comisiilor de specialitate,întreabă dacă sunt discuții.

C.L.Popa Silviu anunță că nu participă la vot.

Dnul. președinte de ședință întreabă dacă sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre, nefiind intrebări și având avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi "pentru".

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

5. Proiect de Hotărâre nr. 87 /19.08.2025 privind aprobarea contului de execuţie al bugetului creditelor interne al oraşului Isaccea pentru trim. al II-lea al anului bugetar 2025

Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre.

Dnul. președinte de ședință,solicită avizele comisiilor de specialitate,întreabă dacă sunt discuții.

C.L.Popa Silviu anunță că nu participă la vot.

Dnul. președinte de ședință întreabă dacă sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre, nefiind intrebări și având avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi "pentru".

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

6. Proiect de Hotărâre nr. 88 /19.08.2025 privind propunerea de inițiere a unui proiect de hotărâre pentru prelungirea valabilității contractelor de închiriere nr. 9846/15.09.2020 și nr. 9844/15.09.2020

Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre,nefiind intrebări și având avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi "pentru". Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi.

7. Proiect de Hotărâre nr. 89 /21.08.2025 privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru proprietățile imobiliare identificate prin NC 33205 și NC 36054, în vederea concesionării prin licitație publică.

Consilier local Popa Silviu înreabă cand vor fi scoase la licitație și ce tip de investiții vor să facă pe acert teren .

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: sunt societăți în domeniul energiei care vor să construiască unități de stocare a energiei.

Consilier local Popa Silviu: acesta este terenul din jurul statiei de 750kw..

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: nu ,doar pe latura de est.

Consilier local Popa Silviu: Celalalt tot în aceeași zonă,aceeași firmă?!?

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: nu,terenul este în zona Coandă,este o altă firmă,dar același obiect de activitate, producere energie verde cu capacități de stocare.

C.L.Petcu Silviu: Deci asta va trebui trecut din arabil în curți construcții?!?

Ştefan Neculai ,primarul Oraşului Isaccea: da,dar acest lucru va fi în sarcina lor.

Consilier local Popa Silviu: pe ce criterii sunt selecţionaţi cei care fac evaluarile ?!?

C.L.Petcu Silviu:se fac achiziţii directe sau ?!?

Ştefan Neculai ,primarul Oraşului Isaccea: da achizitie directa,pe principiul preţul cel mai mic şi disponibilitatea firmei, termen cat mai scurt, aţi vazut ca folosim mai multe firme ,nu avem preferinţe,sunam,dacă este disponibil şi are un preţ mic pe piaţă facem achiziţie directă ,dacă nu căutăm pană gasim varianta corectă preţ /termen de execuţie.

Ştefan Neculai ,primarul Oraşului Isaccea: evaluarea nu o putem influenţa noi, ci piaţa,dar fiind licitaţie speram ca preţul să crească.

C.L.Petcu Silviu:nu am vazut evaluări facute de domnul Petrescu,care făcea nişte lucrări bune?!?

Ştefan Neculai ,primarul Oraşului Isaccea:chiar acum avem două lucrări la dansul.

Dnul. preşedinte de şedinţă, întreabă dacă mai sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre, nefiind intrebări şi având avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot şi se aprobă cu 13 voturi "pentru".

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

8. Proiect de Hotărâre nr. 90 /21.08.2025 privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru proprietăţile imobiliare identificate prin NC 35592, NC 35770, NC35771, NC35779, NC 35913, în vederea concesionării prin licitaţie publică

Dnul. preşedinte de şedinţă, întreabă dacă mai sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre, nefiind intrebări şi având avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot şi se aprobă cu 13 voturi "pentru".

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi.

9. Proiect de hotărâre nr.91/28.08.2025 privind actualizarea anexelor A şi B la H.C.L. nr. 14/31.01.2025, respectiv a anexelor 2 şi 2.1, pentru obiectivul de investiţii „Înfiinţare/extindere reţea inteligentă de distribuţie a gazelor naturale, în vederea creşterii nivelului de flexibilitate, siguranţă şi eficienţă în operare, în Oraşul Isaccea, judeţul Tulcea", în cadrul Programului Naţional de Investiţii „Anghel Saligny".

C.L. Petcu Silviu:Ce anume se actualizează?

Ştefan Neculai ,primarul Oraşului Isaccea: sumele datorate creşterii T.V.A. şi actualizare curs Euro/Leu.

C.L. Popa Silviu:Dispunem de aceste sume?Sumele în plus nu trebuie prevăzute în budget?

C.L. Petcu Silviu:Nu sunt sume în plus,doar T.V.A.

Ştefan Neculai ,primarul Oraşului Isaccea:Da ,sunt sume în plus ce trebuie prevăzute,deocamdată să ne asigurăm că trec aceste proiect şi fiind de o importanţă deosebită pentru comunitate vom face eforturi să asigurăm cota parte de finanţare.Pentru proiectele privind extinderea releţelei de gaze şi drumuri va fi necesară contractarea unui împumut.Macar de se va aproba,dar deocamdata tot ce este pe Anghel Saligny este suspendat,dar noi trebuie să îndeplinim tot ce ne este solicitat prin platformă.

C.L. Popa Silviu:au fost effectuate cheltuieli pana acum?

Ştefan Neculai ,primarul Oraşului Isaccea:da,tot ce sa realizat pana acum,avize,studiu de fezabilitate etc.

Nemaifiind intrebări şi avînd avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot şi se aprobă cu 13 voturi "pentru".

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

10. Proiect de hotărâre nr. 92/28.08.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii „Modernizare drumuri publice in UAT Isaccea - etapa III", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă sunt discuţii cu privire la proiectul de hotărâre.

C.L. Popa Silviu:aceeași chestie ca proiectul precedent?

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:Da

Nefiind intrebări și având avizele favorabile ale celor trei comisii se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi "

Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă mai sunt discuţii cu privire la cele dezbatute și dacă nu să se treacă la diverse daca sunt solicitări.

C.L. Petcu Silviu:Să ne fie prezentate stadiul proiectelor de la nivelul U.A.T.Isaccea.

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:prezintă stadiul implementării proiectelor la nivelul U.A.T. Isaccea.Precizează că sunt trecute de 30% ,sunt emise autorizatiile de construire,emis ordinul de începere al lucrărilor etc.și așteptăm să vedem cum evoluează această situație și la nivel național privin finanțările.

C.L. Popa Silviu:pe partea de achizitii mobilier la școală ?

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:am scos de trei ori la licitație în ultimile trei luni și nu am avut ofertanți,acum modificam condițiile și vom scoate la licitație. Va trebui suplimentat bugetul,acesta fiind motivul lipsei ofertelor.

C.L. Popa Silviu:pe Avram Iancu era un proiect de mutat stalpii,trebuia sa inceapă?!?

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:de 24 luni trebuia sa inceapa și încă se lucrează la documentații

C.L. Popa Silviu:trebuia urgentata lucrarea pe Avram Iancu și corelată cu finalizarea trotuarelor,mutatul stalpilor vor afecta trotuarele și Enel nu nprea repara aceste trotuare.

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:le avem în atenție si le vor repara, am epuizat toate caile de urgentare a acestei lucarari și nu am reușit ,dacă aveți solutii va rog sa ni le spuneți.

C.L. Popa Silviu:nu vreau sa intru în polemică,doar v-am spus ce ar trebui făcut

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:spuneți-mi dumneavoastră ce ar trebui făcut?

C.L. Popa Silviu:trebuiau facute presiuni.

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:noi am epuizat toate variantele de presiuni de care am dispus

C.L. Petcu Silviu: ne-ați promis că verificați dacă drumul Portului mai este în garanție.

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: da ,nu am verificat,dar din ce știu ar trebui să fie.Verific și vă informez.

C.L. Popa Silviu: cei cu hotelul au mai facut ceva?

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea:au anunțat începerea lucrarilor,am vorbit cu ei,au probleme financiare și așteaptă sa contracteze împrumuturi de la banci.

C.L. Popa Silviu: sus de la fostul complex de porci, ce semnale aveți de acolo?

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: este o relatie dintre doi privați, au facut un contract de superficie și vor sa faca o dezvoltare pe domeniul energetic.

C.L. Popa Silviu: este vreun litigiu intre primarie și o societate din acea zona,mai jos

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: nu,nu avem litigiu,daca știți dumneavoastră vă rog să ne spuneți

C.L. Popa Silviu: nu,nu știu,doar am întrebat.

C.L. Raileanu Mihai: vreau și eu să vă întreb de coșurile de gunoi din zonele, dincolo de centrul orașului ,v-am mai spus și cu alta ocazie

Viceprimarul CHITU Radu Daniel: întreabă mă pe mine,eu m-am ocupat, din tot ce am avut ,mai am doua de montat

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: au fost montate și în zona școlii precum și în alte zone unde ne-am sesizat că este necesar.

C.L.Toader Viorica: pe part6ea de gunoaie abandonate pe camp ,ce ne puteti spune?

Viceprimarul CHITU Radu Daniel: aici este ca fuga din sarai, noi depistam persoanele care au aruncat ,mergem la poarta lor și le demonstram cu filomari ca sunt ei,chiar daca nu recunosc,vine politia ,bineinteles le administreaza cate o amenda,după c are își curătă gunoaile aruncate.

C.L.Toader Viorica: trebuie mediatizate astfel de actiuni

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: asa este, poate cand cineva pleaca dimineata de acasa cu caruta plina de gunoi se gandeste de doua ori daca sa-l abandoneze în locuri interzise sau sa-l ducă unde trebuie.

C.L. Popa Silviu: șanturile de la Revarsarea trebuie curațate.

Viceprimarul CHITU Radu Daniel: le vom curașa,am fost ocupați cu școala .

Ștefan Neculai ,primarul Orașului Isaccea: prioritățile sunt multe, resurse puține ,încercam sa prioritizăm.

Dnul. președinte de ședință, întreabă dacă mai sunt discuţii cu privire la cele dezbatute și să se treacă la diverse. dar nefiind solicitări declară ședința închisă.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ — SECRETAR GENERAL,

IORDACHE EMIL — SECHILA LIVIU MARIAN