ROMÂNIA
JUDEŢUL TULCEA
ORAŞ ISACCEA
Str. 1 Decembrie, Nr. 25, Tel. 0240/506600, Fax 0240/506623
E-mail : secretarisaccea@gmail.com, www.isaccea.ro

Certificat nr. 12827
SR EN ISO 9001:2015

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI ISACCEA

PROCES VERBAL

al şedinţei extraordinare a Consiliului Local Isaccea
din data de 20.12.2023

Azi dată mai sus menţionată în baza Dispoziției nr. 944 din data de 15.12.2023, emisă de Primarul orașului Isaccea, județul Tulcea, și a convocatorului nr. *15364/15.12.2023*, in conformitate cu prevederile art.133 alin. (2), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. b) şi alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, a fost convocat în şedinţa extraordinară , Consiliul Local al orașului Isaccea, orele 15,00 la sediul Primăriei orașului Isaccea, din loc. Isaccea, str. 1Decembrie, nr.25, jud. Tulcea.

Şedinţa este legal constituită, fiind prezenţi 14 consilieri din 15 consilieri locali numiţi în funcție.
Invoit:Răileanu Mihai-Emanuel

La şedinţa participă domnul Moraru Anastase, primarul orașului Isaccea, dna. Feta Săndica, secretarul general al orașului Isaccea, Mândru Floricica, sef Serviciu Economic iar ca invitati sunt prezenti Prodescu Iuliana și Stejaru George din partea firmei SC YSM PROMOTION SRL.

Şedinţa este deschisă de către dna Caimacanu Mariana, în calitate de preşedinte de şedinţă.

Secretarul își exercită atribuțiile prevăzute de lege după cum urmează:

Consemnează prezența consilierilor la ședință și o comunică președintelui de ședință;
Aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art.228 – Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Domnul Primar Moraru Anastase anunta suplimentarea ordinii de zi cu urmatoarele proiecte de hotarare:

-Proiect de hotărâre nr.174/19.12.2023 privind modificarea art.1 din HCL nr. 100/29.06.2023 privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la suprafața totală de 1,00 ha, teren situat în extravilanul orașului Isaccea, tarla 84, parcela A 1189/1, NC/CF 32224, conform Legii nr.422/2001

-Proiect de hotărâre nr.175/19.12.2023 privind modificarea H.C.L. nr. 136/29.09.2023 privind însuşirea propunerilor de acordare a sprijinului financiar de la bugetul local al orasului Isaccea pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România pentru anul 2023 şi alocarea sumelor aferente

Dna Preşedinte de şedinţă, Caimacanu Mariana, supune la vot suplimentarea ordinii de zi care se aprobă cu 14 voturi ,,pentru,,

Dna Preşedinte de şedinţă, Caimacanu Mariana, prezintă ordinea de zi ,

Şedinţa extraordinară din data de 20.12.2023, va avea următoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotarare nr.142/01.11.2023 privind modificarea HCL nr.54/28.04.2023 privind aprobarea valorilor impozabile,impozitelor,taxelor locale și amenzilor aplicabile în anul 2024 în orașul Isaccea

Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

2.Proiect de hotarare nr.170/14.12.2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T.Oraș Isaccea în Adunarea Generală a ”Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a Infrastructurii de Deșeuri Menajere” Tulcea

Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

3.Proiect de hotărâre nr.174/19.12.2023 privind modificarea art.1 din HCL nr. 100/29.06.2023 privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la suprafața totală de 1,00 ha, teren situat în extravilanul orașului Isaccea, tarla 84, parcela A 1189/1, NC/CF 32224, conform Legii nr.422/2001

Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

4.-Proiect de hotărâre nr.175/19.12.2023 privind modificarea H.C.L. nr. 136/29.09.2023 privind însuşirea propunerilor de acordare a sprijinului financiar de la bugetul local al orasului Isaccea pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România pentru anul 2023 şi alocarea sumelor aferente
Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

Diverse: **Propunere prelungire valabilitate contract de concesiune nr.132/18.01.2023 incheiat între Consiliul Local al orașului Isaccea și SC YSM PROMOTION SRL.**

Se supune la vot ordinea de zi propusă şi se aprobă cu 14 voturi ‘’pentru’’

Domnul Primar Moraru Anastase propune începerea ședinței cu punctul diverse .

Se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi „pentru”.

Dnul Primar Moraru Anastase: Deși **SC YSM PROMOTION SRL** a făcut o solicitare de prelungire a unui contract de concesiune pe care-l avem în relația cu dânșii, așa cum am spus la ultima ședință, o să-i invităm să facă prezentarea, dacă aveți întrebări și alte clarificări, urmând ca decizia să o luăm noi în următoarea ședință de Consiliu Local .

D-na Prodescu Iuliana:Mulțumesc pentru oportunitatea de a susține acest proiect în fața dumneavoastră. Firma **SC YSM PROMOTION SRL** este o firmă care este în integralitate a grupului Colas Franța, la fel ca și Sorocam. Practic, se dorește a se extinde cariera, Revărsarea în acest nou perimetru, contractul de concesiune este din 1999, dar nu am intrat propriu zis în exploatare pentru că a fost achiziționat. Cei de la Aircraft Promotion fiind o firmă israeliană la acel moment, au vândut către Colas, iar piața nu a fost atât de generoasă încât să permită o exploatare în două direcții și cu atât mai mult cu cât o exploatare minieră presupune a se efectua în mod rațional, fără a se distruge mediul și fără a se distruge rezerva de a se folosi în integralitate. În acest moment, cariera Revărsarea mai are o rezervă generoasă, dar asta ar însemna să exploatăm cu anumite afectări ale mediului și atunci, împreună cu firma noastră parteneră, care va efectua tot ceea ce înseamnă studiu de evaluare a impactului, deja am și început să evaluăm, din cele 42 de hectare ale concesiunii vom exploata doar 13, pentru că este, după cum știm cu toții, Natura 2000, atât sit de protecție a păsărilor, cât și sit de protecție, de biodiversitate și mai sunt și habitate prioritare. E adevărat că habitatele prioritare nu au fost identificate în teren, așa cum apar ele pe hărțile celor de la Parcul Național, custodele acestor situri protejate și în acest moment, ca să putem intra și să continuăm proiectul și să obținem acordul de mediu, care o să dureze ceva timp aveam nevoie de prelungirea aceasta a contractului de concesiune. Dacă aveți întrebări?

Dnul Curcă Liviu:Voiam să vă întreb, ați avut contractul pe 25 de ani, perioada pentru care ați cerut prelungirea este tot de 25 de ani?

Dna Prodescu Iuliana: Jumatate, conform contractului adică 12 ani și 6 luni cu acordul părților.

Dnul Curcă Liviu:Cât ați plătit dumneavoastră redevența până acum la primărie?

Dna Prodescu Iuliana:Nu pot să vă spun, nu am făcut un calcul.

Dnul Primar Moraru A:Vă spun eu ,aproximativ 1.200.000 de Euro în cei aprox 25 de ani.

Dna Prodescu Iuliana: Fără să exploatăm.Contractul este făcut pe cantitate, nu pe suprafață. Putem să exploatăm în cinci hectare un milion de tone, plătim tot un milion de tone sau, dacă exploatăm pe 42 de hectare un milion de tone, tot un milion de tone este. Totul ține de cantitatea exploatată. Evident, în contractul de bază există o cantitate minimă că se exploatează, că nu se exploatează.

Dnul Crețu I.: În această suprafață dumneavoastră ați intrat deja cu descoperitul, cu lucrări?

Dnul Primar Moraru A:Deci contractul de concesiune spunea foarte clar se exploatează suprafața de 49 de hectare. În cazul în care nu se exploatează, se plătește o redevență minimă pentru 250.000 de tone pentru care plăteau o anumită sumă. Eu nu știu exact, dar calculul poate să confirme cât 40.000 așa care în 25 de ani, aproape 24 de ani, ca să intrăm în anul 25, din aproape 1 milion 200 de euro pentru care ei nu au exploatat, pentru că nu au obținut autorizația de exploatare, nu au, nici nu au solicitat o. Și acum, pentru că nevoile le cer, au venit să ceară această autorizație de exploatare. Problema care este cea mai mare este că noi. Dacă prelungim, prelungim tot pe 49 de hectare, pentru că așa este contractul de concesiune, dar nu au voie să exploateze decât pe 14 hectare. Avizul de la Parcul Național Munții Măcinului interzice a se exploata pe o suprafață mai mare de 14 hectare. Așa cum avem problema și la cariera Benary, unde din cele 25 de hectare ei nu exploatează decât pe 9 hectare, tot din cauza condițiilor impuse de aceste habitate prioritare. Deci dânșii au plătit această redevență, și și-au asumat plătind această redevență.

Dnul Crețu I.: Eu am pus întrebarea asta, pe suprafață pentru că știam că am aprobat această suprafață către societate și din informațiile pe care eu le dețin , dar poate nu sunt sigure, s-au facut lucrări de descopertat și pe aceste e 42 de ha.

Dnul Primar Moraru A: Nu s-au făcut, deoarece noi urmărim suprafața, pentru că se plătește la APIA.

Dnul Crețu I.: De ce vă spun că eu mai bat și terenul la picior datorită hoby-ului pe care îl am.

Dna Prodescu Iuliana: Domnul are dreptate, a fost făcută decopertarea pe două hectare , s-a plătit taxa de excavat la momentul acela și s-a exploatat.Această operațiune este făcută în anul 2010 , pentru că dacă făceam așa ceva, ieșeam din legea minelor, ieșeam din Legea mediului și ne închideau automat. Adică credeți-ne că suntem totuși o firmă serioasă? Deci nu s a făcut!

Dnul Primar Moraru A: Vreau să știți că în fiecare an noi măsurăm cu drona suprafețele excavate. Nu avem suplimentare de suprafețe pe Sorocam, pe Benary avem anual câte o mie de metri, cât e foarte sau sunt în ultimii doi ani chiar nici nu au niciun fel de extindere a perimetrului de exploatare. Deci asta le urmărim și noi. De asta îmi permit să spun, pentru că știu ce facem.

Dna Prodescu Iuliana:Vă putem pune la dispoziție în orice moment, chiar și acum, toate ridicările topo, dacă îl doriți să le vedeți. Începând din 2010 și până în prezent, adică până în luna septembrie 2000, facem trimestrial ridicări topo ca să vedeți că față de 2010 suprafața nu a fost sub nicio formă extinsă, nici măcar cu un metru pătrat. Avem borne care delimitează foarte clar perimetrul. Vine Garda de Mediu, cine verifică, vine A.N.R.M.-ul și le verifică. Este totuși un business și nu riscă nimeni să facă chestii care sunt împotriva legii.

Dnul Cretu I.:Deci am avut o discuție cu celălalt contract, l am făcut pentru 25 de ani. Nu este normal PE o perioadă așa de lungă.

Dnul Primar Moraru A: Pentru a obține autorizația de exploatare , firma trebuie să plătească pentru suprafața de exploatare, o taxă de escavaj care se plătește înainte de a emite autorizația. Deci pentru cele

14 hectare pentru care s a solicitat prin certificatul de urbanism sau autorizația de exploatare, ea nu va fi emisă până nu se plătește suma de 23 de miliarde de lei. Ca firmă care face business, vor să știe dacă pot să aibă prelungire sau nu pot să aibă prelungire, acesta este motivul pentru care dânșii au venit.

Dna Prodescu Iuliana:Aș dori să i spun domnului consilier că oricine , ca și un stat, ca și o primărie, nu poți să gândești pe termen scurt ca să poți să gândești 5 ani ați spus că 25 de ani este prea mult. Vorbim despre o investiție, o investiție trebuie să se amortizeze. Nu o să vină nici statul român, nici o primărie, nici noi, ca persoane fizice, la noi acasă trebuie să avem o asigurare. Nu putem pentru doi ani sau trei ani sau cinci ani.

Dnul Cretu I.:Noi avem interes fiind din comunitate să nu ne batem joc de sursele și resursele locale.

Dna Prodescu Iuliana:Tocmai de aceea și contractul are garanția să fie în euro.

Dna Cheluță Sica: Dacă acest contract are valabilitate până în 17 ianuarie 2025, noi suntem în decembrie 2023. De ce s-a făcut acum solicitarea?

Dnul Primar Moraru A: Ca să pot să emit autorizația de exploatare pentru care se face studiul de impact, ce dă posibilitatea să exploateze, dânșii plătesc o sumă de 25 de miliarde de lei. Dacă ar veni la sfârșit peste un an de zile și noi nu suntem de acord să prelungim.

Dna Prodescu Iuliana:Încă un motiv care ține de Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea, fiind într o zonă declarată așa cum a fost declarată, din păcate, s a întâmplat atunci când am intrat în UE să se facă foarte multe lucruri pe repede înainte și s au declarat niște habitate prioritare va dura ceva timp până când vom obține acordul de mediu și atunci o să zică - contractul vă expiră. Si pe de alta parte și cu asta închei că să spunem că vorbim de un acord prezumtiv, nu l am obținut încă, orice se poate întâmpla.

Nemaifiind discuții la punctul diverse se trece la ordinea de zi

1.Proiect de hotarare nr.142/01.11.2023 privind modificarea HCL nr.54/28.04.2023 privind aprobarea valorilor impozabile,impozitelor,taxelor locale și amenzilor aplicabile în anul 2024 în orașul Isaccea

Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 şi nr.3 din cadrul Consiliului Local Isaccea, acordă aviz favorabil proiectului propus.

Dna. președinta de ședință, întreabă dacă sunt discuţii la proiectul de hotărâre,

Nefiind discuții se supune la vot, se aprobă cu 12 voturi ‘’pentru” și 2 abțineri (Dnul Crețu I. și Petcu S.)

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

2.Proiect de hotarare nr.170/14.12.2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T.Oraș Isaccea în Adunarea Generală a ”Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a Infrastructurii de Deșeuri Menajere” Tulcea

Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 şi nr.3 din cadrul Consiliului Local Isaccea, acordă aviz favorabil proiectului propus.

Dna. președinta de ședință, întreabă dacă sunt discuţii la proiectul de hotărâre,

Nefiind discuții se supune la vot, se aprobă cu 14 voturi ‘’pentru” .

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

3.**Proiect de hotărâre nr.174/19.12.2023** privind modificarea art.1 din HCL nr. 100/29.06.2023 privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la suprafața totală de 1,00 ha, teren situat în extravilanul orașului Isaccea, tarla 84, parcela A 1189/1, NC/CF 32224, conform Legii nr.422/2001

Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 şi nr.3 din cadrul Consiliului Local Isaccea, acordă aviz favorabil proiectului propus.

Dna. președinta de ședință, întreabă dacă sunt discuţii la proiectul de hotărâre,

Nefiind discuții se supune la vot, se aprobă cu 14 voturi ‘’pentru” .

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi,

4.-Proiect de hotărâre nr.175/19.12.2023 privind modificarea H.C.L. nr. 136/29.09.2023 privind însuşirea propunerilor de acordare a sprijinului financiar de la bugetul local al orasului Isaccea pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România pentru anul 2023 şi alocarea sumelor aferente
Inițiator: Anastase Moraru, primarul oraşului Isaccea

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 şi nr.3 din cadrul Consiliului Local Isaccea, acordă aviz favorabil proiectului propus.

Dna. președinta de ședință, întreabă dacă sunt discuţii la proiectul de hotărâre,

Nefiind discuții se supune la vot, se aprobă cu 14 voturi ‘’pentru” .

Nefiind discuții dna președintă declară ședinta inchisă.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Caimacanu Mariana

SECRETAR GENERAL,

cu delegare de atribuții,

Feta Săndica